

ビッグターミナル「横浜駅」へ徒歩圏



New entry of D-Renovation project

We create wonderful places with the most value for our customers
and Provide products that are perfect for a rich and fulfilling life.

販売価格 6,780万円(税込) 土地面積 87.05㎡ 建物面積 91.03㎡

ビッグターミナル横浜駅 徒歩17分 バス5分「浅間下」停徒歩7分
相鉄線「平沼橋駅」徒歩18分

リフォーム仕上がりイメージ

D-DESIGN PROJECT & USED HOUSE 中古戸建

デザイナー監修 リノベーション 戸建

ビッグターミナル横浜駅へ平坦の徒歩圏でありながら、静かで落ち着いた場所。特別なリノベーション仕様でお届けします。

特別仕様 D-DESIGN RENOVATION PROJECT

心踊る!フルフラットオープンキッチン

ペニンシュラタイプの美しすぎるフルフラットオープンキッチン
食洗機、浄水器、高機能ステンレスシンクなどハイグレード仕様です



LIXIL
ShieraS



スタイリッシュなオープンキッチン、リビングの使い勝手が格段にアップ!

全自動生ゴミ処理機システム

生ゴミがない! いつも清潔できれいなシンク



生ゴミが $\frac{1}{20}$ に大減量!

iFデザイン賞・グッドデザイン賞受賞
INAXタンクレストイレ
サティス



サティスは、意匠性と快適性を追求してきたことが評価され、世界3大デザイン賞として知られる「iF DESIGN AWARD」と、日本を代表する「グッドデザイン賞」を受賞しました。

この広告は業者間専用販売図面です。

※掲載写真は現地撮影写真及び設備メーカー提供イメージ画像です。実際の施工とは異なる場合、現況優先とさせていただきます。

不動産物件概要書

物 件 名		西区宮ヶ谷 【リノベーション中古戸建】
所在(地番)		横浜市西区宮ヶ谷7番11
所在(住居表示)		横浜市西区宮ヶ谷7番地11
交 通		JR・私鉄各線「横浜」駅 徒歩17分／相鉄本線「平沼橋」駅 徒歩18分 JR・私鉄各線「横浜」駅 バス5分 「浅間下」停 徒歩7分
土地概要	公簿面積	87.05㎡（約26.33坪）
	地目	宅地
	権利	所有権
	接道	北側公道 幅員約4mに約2.5m接道
	特記事項	
建 物	種類	居宅
	構造・築年月日	木造スレート葺2階建・平成1年8月
	床面積	1階：47.11㎡ ／ 2階：43.92㎡ ／ 計：91.03㎡
	備考	
法令制限	区域区分	市街化区域
	用途地域	第1種住居地域
	建ぺい率・容積率	60% ・ 200%（160%）
	防火地域	準防火地域
	高度地区	第4種高度地区
	その他	都市緑地法・景観法
設 備	ライフライン	公営水道・公共下水・都市ガス
売買条件	価格	6,780万円
	現況／引渡し	空家 ／ 相談
備 考	※広告掲載はご遠慮願います。	
取引態様	売主	

手数料：3%税込

D-STYLE
株式会社ディースタイル

本 社／横浜市中区山下町2産業貿易センタービル9F T.045-641-2266/F.045-641-2267
港オフィス／東京都港区新橋3-16-2 太洋ビル4F
email ▶info@d-style.co.jp